



Dreißig Morgen

Legende

- HM3 mehrreihige, stufige Hecke
- FN3 Graben extensive Instandhaltung
- HM3 Spielplatz strukturarm
- HJ1 Ziergarten strukturarm
- HN1 überbaubare Grundstücksfläche mit HN1 Nebenanlagen
- VB3 Fußweg, wassergebundene Decke
- VA3 Gemeindestraße versiegelt
- HN1 Trafikstation mit Nebenflächen
- Versorgungsleitungen ober- / unterirdisch
- Geltungsbereich Gesamtfläche

Gemeinde Gönheim
Bismarckstr. 19
67161 Gönheim

Bebauungsplan
"Sonnenbergstraße/Dreißig Morgen"
Fachbeitrag Naturschutz / Massnahmenplan

Vorentwurf

MATTHIAS BRAUN
DIPL.-ING. STADTPLANER/ARCHITEKT
VIRCHOWSTRASSE 23, 67227 FRANKENTHAL, TEL.: 06233-366 566 FAX: 06233-366567
BGM.-TRUPP-STR. 11, 67069 LUDWIGSHAFEN, TEL.: 0621-657 92 66 FAX: 0621- 657 92 67
WWW.MBPLAN.DE INFO@MBPLAN.DE

PROJEKT-NR.	DATUM	GEZEICHNET	VERFASSER	MASSSTAB	INDEX
S 371	17.01.2025	WP	M. Braun	1:1000	LP 02